

**Projekt**

z dnia 9 września 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR VI/31/2024  
RADY GMINY ŚWIĄTKI**

z dnia 25 września 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 roku poz. 609, 721) oraz art 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 roku poz. 1145) Rada Gminy Świątki uchwała, co następuje:

**§ 1. 1.** Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Powiatu Olsztyńskiego nieruchomości stanowiących własność Gminy Świątki:

- 1) o powierzchni 0,6200 ha, położonej w obrębie Kalisty, Gmina Świątki, oznaczonej w ewidencji, jako działka nr 538, dla której Sąd Rejonowy w Olsztynie prowadzi księgę wieczystą Nr OL1O/00077318/5;
- 2) o powierzchni 0,5639 ha, położonej w obrębie Brzydowo, Gmina Świątki, oznaczonej w ewidencji, jako działka nr 277/4, dla której Sąd Rejonowy w Olsztynie prowadzi księgę wieczystą Nr OL1O/00094077/8.

2. Darowizna nieruchomości określonych w ust. 1 zostanie dokonana z przeznaczeniem na drogi powiatowe

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świątki.

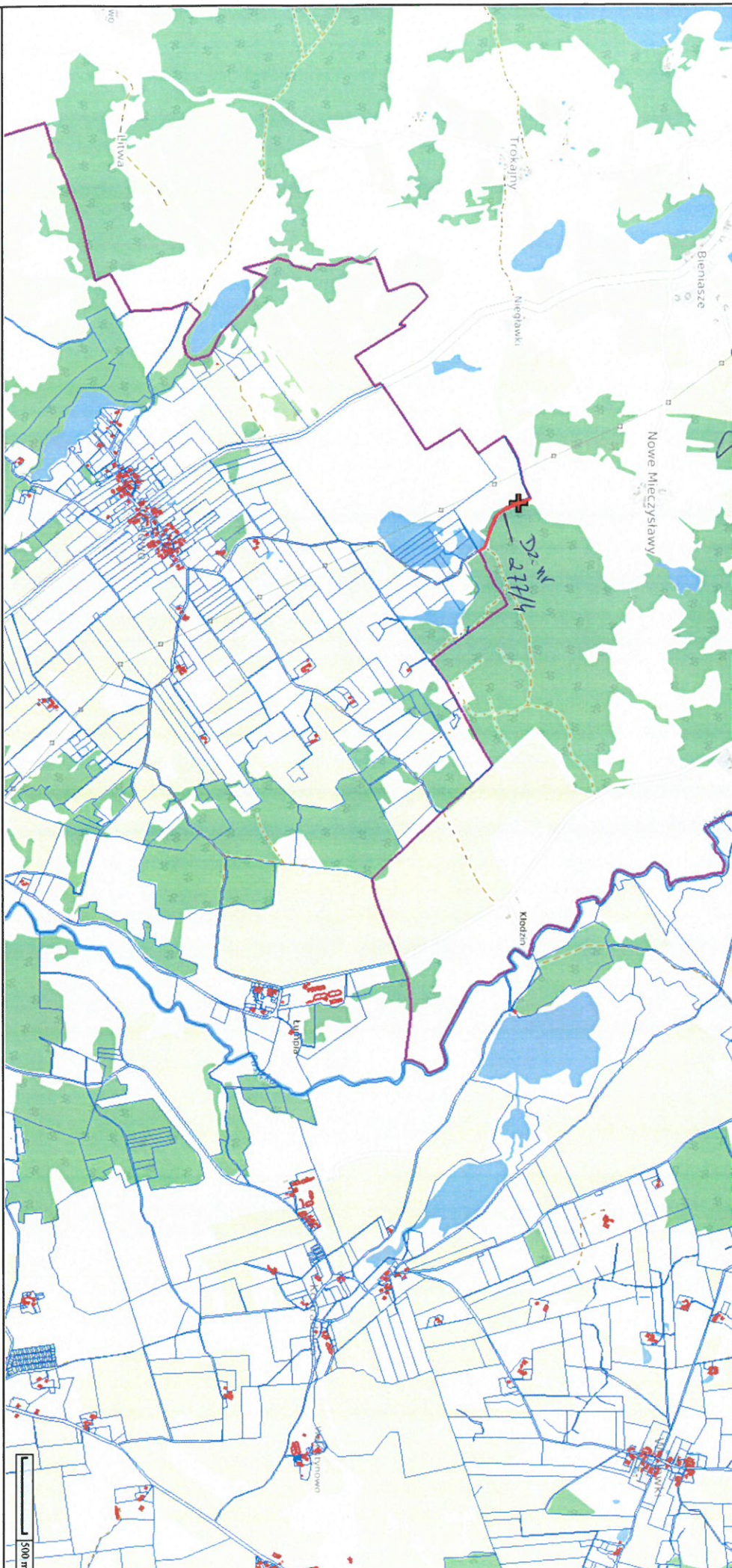
**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Świątki

**Franciszek Plotnikowski**

*Mgr Barbara*

# Powiat olsztyński

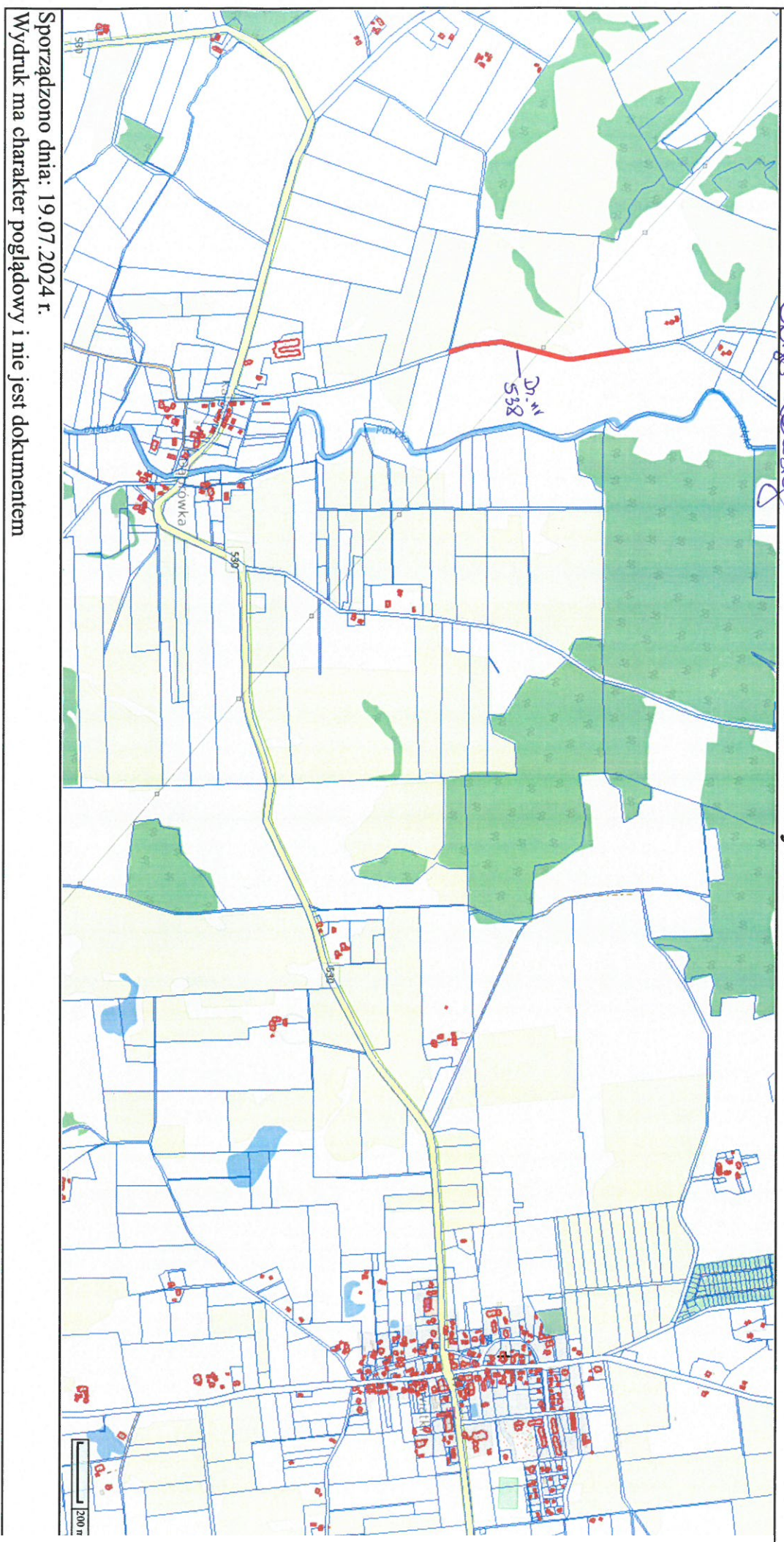


Sporządzono dnia: 19.07.2024 r.

Wydruk ma charakter poglądu i nie jest dokumentem

*Opis Kolisty*

# Powiat olsztyński



Sporządzono dnia: 19.07.2024 r.  
Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem

## UZASADNIENIE

Darowizny nieruchomości stanowiącej własność jednostek samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy za zgodą swojej rady, która swoje stanowisko wyraża w drodze uchwały stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a) ustawy o samorządzie gminnym.

Nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa i jednostkami samorządu terytorialnego, jak i między tymi jednostkami, za zgodą swojej rady. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel określony w niniejszej uchwale, a następnie w umowie, darowizna może być odwołana.

Taka forma przeniesienia własności nieruchomości określona jest w art. 13 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

W dniu 27 czerwca 2024 roku Starosta Olsztyński zwrócił się z wnioskiem o dokonanie darowizny przedmiotowych nieruchomości na rzecz Powiatu Olsztyńskiego na cel publiczny.

Darowizna nieruchomości prowadzi do pomniejszenia majątku gminy wobec czego, zgoda na jej dokonanie może nastąpić po wyrażeniu zgody przez Radę Gminy Świątki.

Dokonywana darowizna następuję dla zrealizowania celu publicznego. Zgodnie z art. 6 pkt. 1 w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami celem publicznym jest wydzielanie gruntów pod drogi publiczne i drogi wodne, budowa i utrzymanie tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, części lotniczych lotnisk oraz służących do kierowania, kontroli, nadzoru i zabezpieczenia ruchu lotniczego, w tym rejonów podejść, a także łączności publicznej i sygnalizacji.

Darowizna ma na celu uregulowanie granic przebiegu dróg powiatowych w obrębie Kalisty oraz w obrębie Brzydowo. Działki będące przedmiotem darowizny są odcinkami dróg powiatowych Nr 1401 N, nr 1959 N.

Uchwała Rady Gminy wyrażająca zgodę na dokonanie darowizny stanowić będzie podstawę do zawarcia umowy darowizny w formie aktu notarialnego, w którym to zostanie określony cel, na realizację którego nieruchomości są darowane.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie stosownej uchwały uważa się za zasadne.