

Projekt

z dnia 16 października 2024 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR VII/51/2024
RADY GMINY ŚWIĄTKI**

z dnia 30 października 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Świątki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 roku poz. 1465) oraz art 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 roku poz. 1145, 1222) Rada Gminy Świątki uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku Różynka 64A mieszkanie nr 2 wraz z udziałami w budynku i działce nr 73/2 – położonej w miejscowości Różynka Gmina Świątki, oznaczonej w ewidencji gruntów obręb Różynka, o pow. 0,10 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW OL1O/00035634/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świątki.

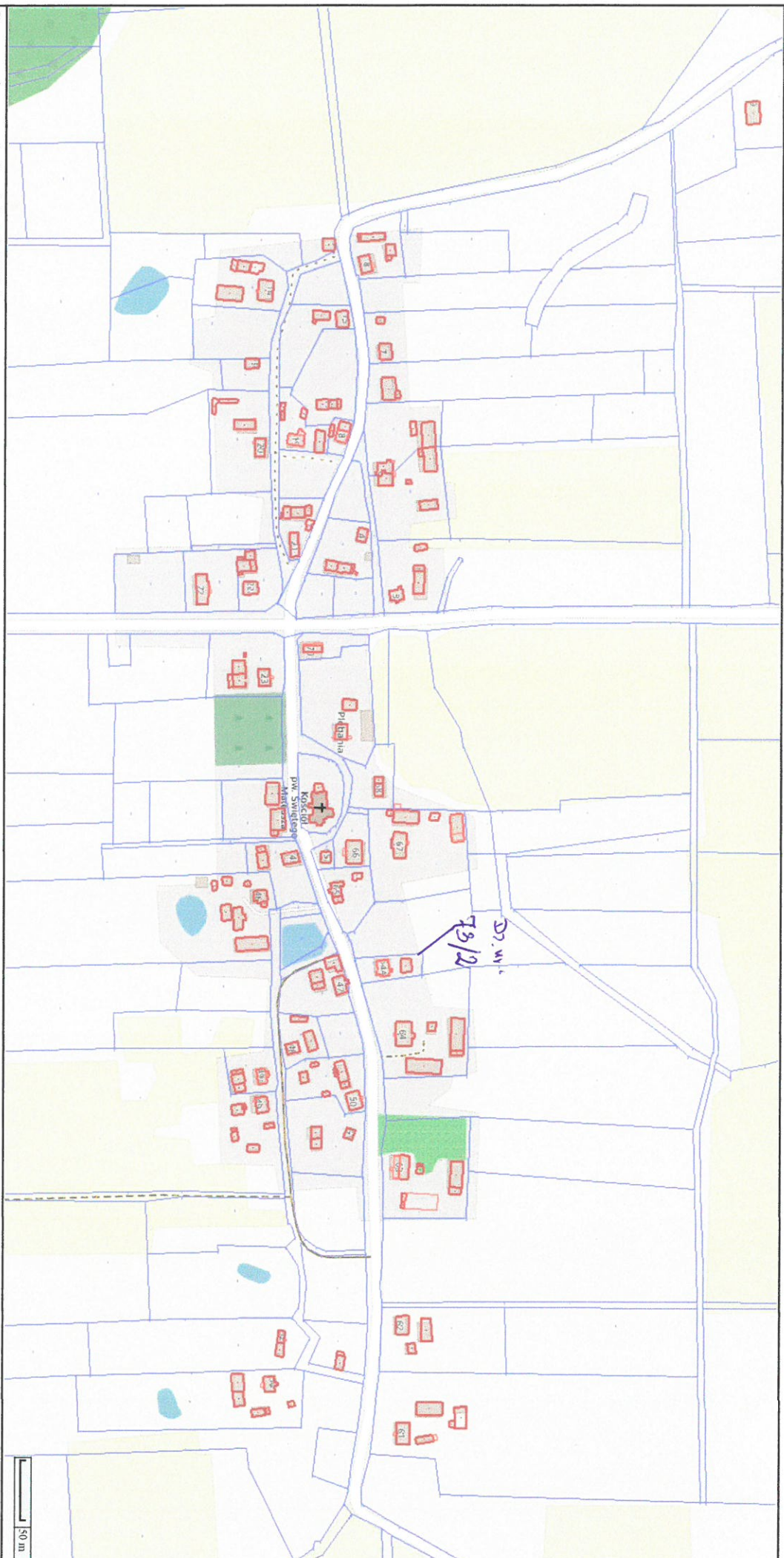
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Świątki

Franciszek Plotnikowski

Osinyka

Powiat olsztyński



Sporządzono dnia: 15.10.2024 r.

Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbycia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy.

Gmina Świątki posiada w swoich zasobach wolne mieszkanie. Przedmiotowy lokal mieszkalny wymaga poniesienia nakładów finansowych na przeprowadzenie niezbędnego remontu, umożliwiającego wynajęcie go. Wpływy z czynszu za najem lokalu mieszkalnego są niewspółmierne z jego utrzymaniem.

Lokal mieszkalny położony na parterze budynku o powierzchni ok. 48,17 m², składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokojem i łazienki.

Lokal mieszkalny zostanie sprzedany w formie przetargu nieograniczonego, po przeprowadzeniu wszystkich wymaganych formalności.

W przypadku wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego podjęcie stosownej uchwały należy uznać za zasadne.