

Projekt

z dnia 21 lipca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XVIII/124/2025
RADY GMINY ŚWIĄTKI**

z dnia 25 lipca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości gruntowej stanowiącej
własność Gminy Świątki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 roku poz. 1465, 1577, 1907, 1940) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 roku poz. 1145, 1222, 1717, 1881) Rada Gminy Świątki uchwala, co następuje:

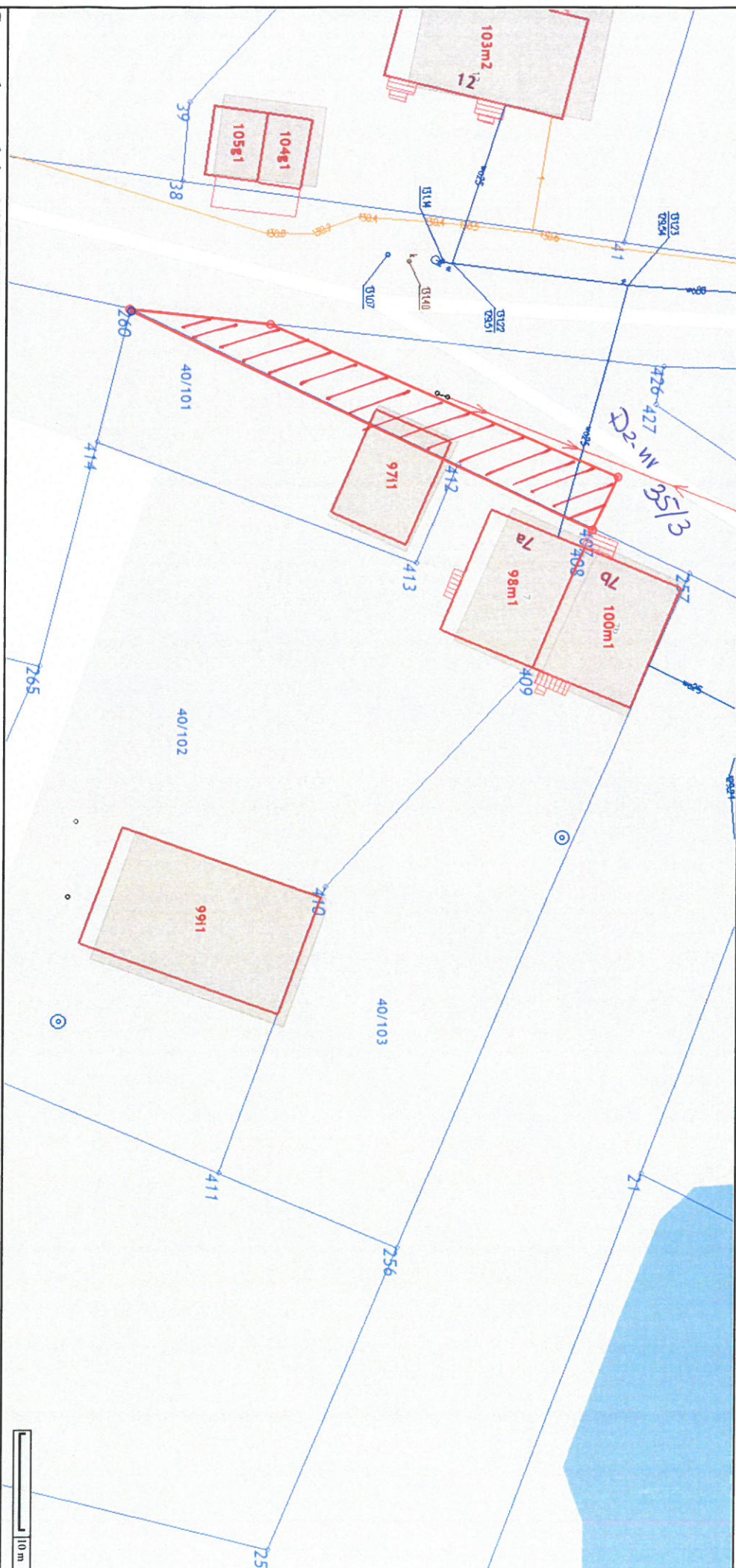
§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, w drodze bezprzetargowej, części gruntu powstałego z podziału działki, położonej w miejscowości Worławki, Gmina Świątki, oznaczonej w ewidencji gruntów obręb Worławki, jako działka nr 35/3 o powierzchni całkowitej 0,3445 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW OL1O/00186873/0, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 40/101 oraz dz. nr 40/102 obręb Worławki.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świątki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Świątki

Franciszek Plotnikowski



Sporządzono dnia: 16.07.2025 r.

Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem



Sporządzono dnia: 16.07.2025 r.

Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbycia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość, która może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza tę nieruchomość nabyć.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym części o pow. ok. 250 m² nieruchomości gruntowej oznaczonej, jako dr, położonej w m. Worławki o nr ew. 35/3 o pow. 0,3445 ha, stanowiącej własność Gminy Świątki. Właściciel działki 40/101 oraz 40/102 obręb Worławki zwrócił się do Wójta Gminy Świątki z prośbą o zakup części działki nr 35/3 celem poprawy warunków zagospodarowania swojej nieruchomości, będącej bezpośrednio przyległej do działki gminnej.

W przypadku wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości podjęcie stosownej uchwały jest zasadne.